



RETIFICATIVO 01 CONCORRÊNCIA 040/25- GIN

O Serviço Social do Comércio – SESC, através da Comissão de Licitação, torna público para efeitos legais o seguinte comunicado, referente ao processo licitatório do Edital cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COMPREENDENDO CALÇADA EXTERNA, INSTALAÇÃO DE GRADIL, SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO DO PRÉDIO PRINCIPAL E DO GRAMADO SINTÉTICO DO CAMPO NO SESC LER TIJUCAS** em Tijucas/SC.

Quanto ao Edital

Alteração do seguinte trecho do preâmbulo:

“(…) Sendo que a entrega dos envelopes contendo a parte documental e a proposta comercial, deverá ser feita até às **10h00min de 17 de julho de 2025**, exclusivamente aos cuidados da Comissão Permanente de Licitação, na Rua Felipe Schmidt, 785, 1º andar - Centro - Florianópolis/SC, ocasião em que ocorrerá a abertura dos mesmos. (…)”

Quanto ao Termo de Referência

O item 1.2 do Termo de Referência passa a ter a seguinte descrição, em função das revisões ocorridas na planilha:

1.2 - VALOR DE REFERÊNCIA (VR): R\$ 1.152.441,89 (Um milhão, cento e cinquenta e dois mil, quatrocentos e quarenta e um reais e oitenta e nove centavos).

Quanto a Planilha

A planilha de referência foi substituída, devendo ser considerado o arquivo: **CC_0xx_2025_Calçada Grama Cobertura Gradil – RET01.xlsx**

Os itens desta planilha foram revisados considerando as respostas aos questionamentos apresentados. Também foram efetuadas adequações nas descrições e quantitativos, com base no croqui disponibilizado, de modo a assegurar a conformidade com o que foi considerado na composição do Valor de Referência.

Quanto ao Projeto

O projeto publicado foi substituído, devendo ser considerado o arquivo: **SL_TIJ_Reforma Externa - R01.pdf**

Quanto a questionamentos

Questionamentos feitos por e-mail.

Empresas interessadas no certame supracitado apresentam os seguintes questionamentos:

PERGUNTA 01 - “O item 5.5 da Planilha, especifica: “colocação cabo de cobre nu de para-raios”. Qual a bitola de cabo a ser fornecido?”

Resp.: Atualmente, existe um sistema de para-raios (SPDA) instalado na cobertura do prédio principal do Sesc Ler Tijucas. Para viabilizar a instalação das novas telhas, será necessária a retirada temporária do referido sistema, com posterior reinstalação.



Os itens 5.4 e 5.5 da planilha contemplam os serviços de remoção e recolocação da malha, parte integrante do SPDA existente.

PERGUNTA 02 - *“Deverá ser fornecido somente o cabo de cobre? E os demais acessórios serão reaproveitados?”*

Resp.: Ver resposta item 1. Alterado a descrição do item.

PERGUNTA 03 - *“O item 5.6 do Memorial Descritivo pede Acabamento Frontal Ondulado para o telhado; esse item não aparece na planilha, ele faz parte do escopo de fornecimento?”*

Resp.: O item 5.6 deve contemplar todo o telhado e seus conjuntos acessórios de acabamentos, como rufos, cumeeiras, acabamentos laterais, frontais etc, acessórios de fixação entre outros.

PERGUNTA 04 - *“No memorial as telhas e acessórios são todos da Kingspan Isoeste; serão aceitas outras marcas?”*

Resp.: A marca Kingspan Isoeste foi adotada como referência no memorial descritivo, porém serão aceitas telhas e acessórios de outras marcas, desde que comprovada a equivalência em termos de desempenho técnico, características construtivas e qualidade dos materiais. A comprovação deverá ser apresentada por meio de catálogos técnicos, certificados e ensaios que atestem a conformidade com as exigências do projeto.

PERGUNTA 05 - *“O Item 5.2 da Planilha especifica “calha em chapa de aço galvanizado”, mas o item 5.11 do Memorial pede “calha em Alumínio”. Qual é o correto?”*

Resp.: A referência é a Bella Calha. O material é produzido com matéria prima de primeira linha da ALCOA, fabricada em alumínio. Alterado a descrição do item.

PERGUNTA 06 - *“Caso seja especificado o fornecimento de “calha em alumínio” verificar o custo utilizado, pois o item da planilha tem o mesmo descritivo da composição 94228 do SINAPI, no mês 05/2025, estando com o custo de referência por metro de R\$ 86,23 (considerando material + mão de obra), sabe-se que a calha em alumínio, custa quase o dobro”*

Resp.: O item foi alterado. O Valor de Referência foi atualizado.

PERGUNTA 07 - *“No item 3.0 do Memorial, referente a calçada, pede lastro de brita de 5cm; na Planilha; item 3.1, a espessura total da calçada é de 7cm; somente 2 cm de concreto, é isso mesmo?”*

Resp.: O lastro de brita está sendo considerado no item 3.5. A espessura de 5cm é uma média tendo em vista uma possível irregularidade do substrato.

PERGUNTA 08 - *“No detalhamento da calçada no projeto a espessura total da calçada é de 8cm; qual espessura devemos considerar?”*

Resp.: Considerar a espessura da calçada em 8cm. Descrição foi alterada na planilha.

PERGUNTA 09 - *“O item 4.1 da Planilha especifica o gradil com 2,5m de altura, mas no projeto diz que é a mesma do gradil existente. Qual é a altura do gradil existente?”*

Resp.: Considerar para fins de orçamento a metragem quadrada informada. Como trata-se de realização de portão e também gradil sobre muros, a altura é variável e, portanto, para cada ponto deverá ser retirada no local. O texto da planilha foi revisado.



PERGUNTA 10 - “Na Planilha e no Memorial não consta nada a ser realizado no muro existente, deverá ser feita alguma bem feitoria no mesmo?”

Resp.: Atualmente o muro está passando por reforma. Portanto, não está sendo considerado nenhuma benfeitoria.

PERGUNTA 11 - “As árvores que tem no espaço que será feita a calçada serão retiradas?”

Resp.: O Sesc fará a retirada das árvores de grande porte. Pequenas vegetações devem ser consideradas pela licitante.

PERGUNTA 12 - “No projeto aparece o piso tátil em frente aos portões (pedestre e veículos) totalizando uma área de 3,2 m2 de piso, porém no item 3.3 da Planilha tem 57,2 m2 do piso; onde será instalado o restante desse piso?”

Resp.: O item 3.3 da planilha orçamentária foi revisado em sua quantidade para atender a demanda de projeto.

PERGUNTA 13 - “Para melhor conferência de custos, solicitamos que seja disponibilizado o projeto em escala ou com cotas”

Resp.: Informamos que o Sesc não disponibiliza os arquivos editáveis dos projetos nesta fase do certame, sendo esse material fornecido apenas à empresa vencedora da licitação. Ressaltamos, contudo, que as informações contidas no arquivo PDF já disponibilizado são suficientes para o correto entendimento da planilha orçamentária e elaboração da proposta..

Florianópolis, 30 de junho de 2025.

Antonio Augusto Sudbrack Travi
Presidente da Comissão de Licitação

Vicente Parente
Engenheiro Civil – Gerência de Infraestrutura